



Foto: Holger Knäuf, Düsseldorf

D-40225 DÜSSELDORF HAUPTVERWALTUNG SANDVIK GMBH

Mit dem Bau der neuen Hauptverwaltung für den schwedischen Stahlkonzern ist ein markantes Büro- und Ausstellungsgebäude auf dem ehemaligen Produktionsstandort an der Heerdter Landstraße entstanden. Das Gebäude wird vollständig durch Geothermie über Erdsonden mit Wärme und Kälte versorgt.

Betonkernaktivierung und offene Büroraumkonzepte ergänzen das innovative Bürokonzept. Hierbei handelte es sich um eine ganzheitliche Projektentwicklung, bei der das schwedische Unternehmen Sandvik ein nicht mehr betriebsnotwendiges Grundstück von ca. 45.000 m² Größe verkaufte und die auf einer Teilfläche neu errichtete Hauptverwaltung langfristig anmietete.

PROJEKTDATEN

Planungs- und Bauzeit
Fertigstellung: 2008

Größe
BGF: 9.600 qm

Erbrachte Leistungen
Projektentwicklung
Projektsteuerung/Mieterkoordination
Kosten- und Terminmanagement
Objektplanung
Planungskoordination
Vergabe und Baumanagement
